

Reglement safes

Art. 1 - Dit reglement betreffende de huur van een safe regelt de verhoudingen tussen de bank en de huurder(s) en/of diens eventuele lasthebber(s). Voor alles wat niet uitdrukkelijk wordt geregeld door de huurovereenkomst voor safes en dit reglement, gelden de Algemene Bankvoorwaarden.

Art. 2 - In de regel worden safeloketten verhuurd voor een termijn van één jaar, lopende van de dag van verhuring tot 31 december en daarna telkens van 1 januari tot 31 december.

Art. 3 - De huurprijs is bij vooruitbetaling te voldoen en wordt in geen geval terugbetaald, ook niet gedeeltelijk. Van het huurtarief kan in elk kantoor kennis worden genomen. De huurprijs wordt jaarlijks aangerekend door debitering van de opgegeven rekening

Art. 4 - De verhuring kan geschieden:

- a) aan fysieke personen:
 1. op naam van één enkel huurder;
 2. op naam van twee of meer medehuurders, die zich ieder afzonderlijk toegang tot de safe kunnen verschaffen. In dit geval wordt het recht op afzonderlijke toegang voorlopig opgeheven bij overlijden van een der medehuurders. De medehuurder van hetzelfde safeloket zijn solidair en ondeelbaar verbonden tot alle verplichtingen van de overleden huurder of medehuurders.
- b) aan rechtspersonen: dan word de toegang slechts verleend, buiten de wettelijke vertegenwoordigers, aan fysieke personenvoor wie de huurder een kaart van gevolmachtigde heeft aangevraagd.

Art. 5 - Bij de verhuring worden al de bestaande sleutels aan de huurder overhandigd. De combinatie regelt de huurder zelf. Bij het eindigen van het contract moeten de sleutels aan de bank terugbezorgd en moet haar de combinatie bekendgemaakt worden. Komt een huurder aan beide of aan een van beide verplichtingen te kort, dan is de bank gerechtigd, acht dagen na aanmaning per aangetekend schrijven, gezonden aan het laatste door hem opgegeven adres, het safeloket te doen openen in het bijzijn van een notaris of van een gerechtsdeurwaarder, die inventaris van inhoud opmaakt. Al de kosten van deze verrichtingen, o.a. van het openen van het safeloket, de inventaris, het vervaardigen van nieuwe sleutels, en het herstel van alle andere materiële schade, komen ten laste van de huurder.

De inhoud wordt ter beschikking gehouden van de huurder of van deze rechtverkrijgenden, tegen betaling van die kosten en van het gebruikelijke bewaarloon. In dit geval heeft de bank geen andere verplichting dan de materiële bewaring van de inhoud.

Wanneer een safeloket ingevolge de schuld van de huurder moet opengebroken worden, zo is deze verplicht tot dezelfde vergoeding van de schade, betaling van de kosten en van bewaarloon, als hierboven vermeld.

Art. 6 - Elke huurder van een safeloket is verplicht zonder enig verwijl aan de bank bekend te maken: zijn veranderingen van woonplaats, de feiten die wijziging van zijn rechtsbekwaamheid ten gevolge hebben, het overlijden van zijn echtgenote, het overlijden van zijn medehuurders, het overlijden van de echtgenote van zijn medehuurders. De bank wijst alle verantwoordelijkheid af voor de gevolgen die zouden voortvloeien uit het feit dat zij daarvan geen kennis heeft gekregen. De bank is gerechtigd het bewijs van overlijden en van de erfopvolging te eisen door aflevering van een uittreksel uit de overlijdensakte alsmede een afschrift der akte van bekendheid.

Bij het overlijden van een in België wonend huurder of zijn/haar echtgeno(o)te, wordt overeenkomstig art. 101 van het Wetboek der erfenisrechten, overgegaan tot het openen van het safeloket en de opmaak van de inventaris. De kosten verbonden aan de opening van het safeloket, zijn ten laste van de huurder of diens erfgenamen of rechtverkrijgenden.

Art. 7 - Met toestemming van de bank, mag de huurder door een volmacht aan een derde toegang tot zijn safeloket verlenen. Deze volmacht wordt verleend in het contract zelf of door ondertekening van een verklaring die hem, op aanvraag, zal worden voorgelegd.

De volmachten blijven gelden totdat hun intrekking per aangetekende brief aan de bank wordt bekendgemaakt. Indien de huurders zich onderling volmacht hebben gegeven, doet de intrekking van één volmacht al de andere vervallen.

Art. 8 - De mandataris van natuurlijke personen is krachtens de wet op straf van boete gehouden het handtekeningregister te ondertekenen vooraleer toegang te nemen tot het safeloket. Dezelfde verplichting geldt voor alle medehuurders bij gezamenlijke safeverhuring aan natuurlijke personen of aan rechtspersonen samen met natuurlijke personen, alsmede voor rijksinwoners die gerechtigd zijn een safeloket, gehuurd door een rechtspersoon, voor zichzelf te gebruiken of in welke hoedanigheid ook toegang hebben tot een safeloket gehuurd op naam van een rechtspersoon zonder operatiezetel in België. De bank wijst alle verantwoordelijkheid af bij overtreding van deze wetbetaling en behoudt zich in voorkomend geval het recht voor op schadevergoeding tegen de huurder, de mandataris en alle medehuurders.

Art. 9 - De huurder mag het safeloket slechts gebruiken tot bewaring van waardepapieren, fondsen, documenten, kostbare voorwerpen en dergelijke, met uitsluiting van alle schadelijke of gevaarlijke zaken. Hij is verantwoordelijk tegenover de bank en tegenover derden voor alle schade voortvloeiend uit overtreding van deze bepaling, zonder dat de bank uit dien hoofde aansprakelijk kan gesteld worden.

Art. 10 - De bank heeft het recht de overeenkomst als opgezegd te beschouwen na een termijn van twee maanden te rekenen vanaf de verzending van een ingebrekestelling per aangetekend schrijven:

- bij ontstentenis van betaling van de huur of
- in geval van niet-nakoming van andere verplichtingen

Na het verstrijken van deze termijn mag de bank onmiddellijk vrij over de safe beschikken en over te gaan tot een gedwongen opening ervan, op kosten van de huurder., volgens de modaliteiten bepaald in artikel 11.

Art. 11 - De bank behoudt zich het recht voor om tot de gedwongen opening van de safe over te gaan in de volgende gevallen:

- a) in geval van opzegging van de overeenkomst, wanneer de huurder de safe niet ter beschikking van de bank stelt;
- b) in het kader van een nalatenschap, indien geen enkele erfgenaam zich heeft aangemeld binnen een termijn van zes maanden na de datum van overlijden;
- c) indien de bank daartoe een bevel ontvangt van de bevoegde overheidsinstanties;
- d) in geval van verbouwingswerken, sluiting of verplaatsing van de vestiging, ten vroegste één maand nadat de huurder hiervan in kennis werd gesteld per gewone brief of een andere gepaste wijze
- e) indien er dampen, geuren of andere verdachte uitwasemingen uit de safe vrijkomen of, in geval van overmacht of wegens ernstige en onvoorziene omstandigheden.

De bank zal in dat geval de noodzakelijke dringende maatregelen treffen teneinde de safe te openen, zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder aanwezigheid van een gerechtsdeurwaarder of notaris. De bank zal de inhoud van de safe behandelen op de wijze die zij, gelet op de omstandigheden, het meest passend en aangewezen acht

Behoudens in het onder punt e) bedoelde geval, laat de bank door een gerechtsdeurwaarder of notaris van haar keuze een proces-verbaal van opening opmaken, vergezeld van een inventaris van de inhoud van de safe.

Alle kosten voortvloeiend uit de gedwongen opening van safe, met inbegrip van de kosten van de gerechtsdeurwaarder, notaris en slotenmaker, alsook alle overige kosten verbonden aan deze verrichting, zijn integraal ten laste van de huurder.

De inhoud van de safe wordt door de bank ingehouden als waarborg voor alle bedragen die de huurder haar verschuldigd zou zijn ingevolge deze overeenkomst, enige contractuele verbintenis of om welk andere reden dan ook.

Art. 12 - De verbintenis van de bank is beperkt tot het verstrekken van het uitsluitend gebruik van het safeloket aan de huurder. De bank neemt geen enkele verantwoordelijkheid met betrekking tot de natuur, de hoeveelheid of de waarde van de effecten of voorwerpen in de verhuurde safeloketten of achtergelaten in de safezaal. De bank is niet verantwoordelijk voor de eventuele schade of verlies in hoofde van de cliënt ontstaan in of door volgende gevallen:

1. toeval of overmacht;
2. onverklaarbare verdwijningen;
3. schade of verlies veroorzaakt door interne oorzaak, eigen aan de verzekerde goederen, zoals natuurlijke veroudering, eigen gebrek, graduele verslechtering, oxidatie of roest;
4. vochtschade te wijten aan een gebrek aan verluchting eigen aan de safe
5. schade of verlies veroorzaakt door herstelling, restauratie of een gelijkaardig procedé;
6. schade of verlies veroorzaakt door oorlog, invasie, burgeroorlog, revolutie, gewapende opstand, gehele of gedeeltelijke bezetting van het gebouw door een gewapende of ingewapende Belgische of vreemde krijgs- of politiemacht;
7. schade of verlies veroorzaakt door opeising, nationalisatie of vernietiging door of op bevel van enige centrale of lokale overheid;
8. schade of verlies veroorzaakt door radioactiviteit of ioniserende stralingen
9. schade of verlies veroorzaakt door een terroristische daad of door iedere actie die als doel heeft een terroristische daad te verhinderen, te voorkomen of te doen stoppen (onder terroristische daad verstaat men iedere daad - in het bijzonder ieder gebruik van geweld of de dreiging hiermee - die opzettelijk gepleegd wordt door een individu of door een groep van individuen - ongeacht het feit of deze alleen handelen of onder de bescherming van of in relatie met om het even welke organisatie of overheid - teneinde politieke, religieuze, ideologische of gelijkaardige belangen na te streven met inbegrip van elke daad die als doel heeft een overheid te beïnvloeden en/of de openbare orde ernstig te verstoren door intimidatie of terreur).

Art. 13 - Alle zegelrechten, belastingen en taksen hoegenaamd ook, komen voor rekening van de huurder.

Art. 14 - Dit reglement is van toepassing vanaf 1 juli 2026. Voor overeenkomsten die vóór deze datum werden afgesloten, is het reglement van toepassing vanaf 1 september 2026.

De bank behoudt het recht voor dit reglement eenzijdig te wijzigen. In geval van wijziging wordt de huurder vooraf in kennis gesteld (bv : per brief, per bijlage bij de rekeninguittreksels of andere andere duurzame drager) en vervangt elke nieuwe versie van het reglement alle eerdere versies (tenzij anders vermeld).

De laatste versie van dit reglement is altijd beschikbaar in alle kantoren van de bank en op nagelmackers.be.